

单一来源采购专家论证报告

一、基本情况	
申请单位：	江门市第一职业高级中学
拟采购项目名称：	江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目
拟采购项目金额：	150,000.00元
拟采购项目标的：	江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目
二、申请理由	
☒ 1、只能从唯一供应商处采购的；	
☐ 2、发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的；	
☐ 3、必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的；	
☐ 4、法律法规规定的其他情形。	
三、采用单一来源采购方式的原因及相关说明	
根据“江财采购(2020)24号 关于印发《江门市2020年政府集中采购目录及限额标准》的通知”，《江门市2020年政府集中采购目录》以外的货物、服务和工程项目的政府采购限额标准为100万元，未达到采购限额标准的，不纳入政府采购管理范畴。本项目预算金额为15万元，未达到政府采购限额标准，不纳入法定政府采购强制管理范畴，由采购人依法自主选择采购方式。 本项目为热水系统配套改造工程，改造内容需要无缝接入我校正在建设中的主体热水系统。在建热水系统整体架构、接口标准、通讯协议由江门市泉之道科技有限公司统一设计实施；若选用其他单位施工，容易产生系统不兼容、多方施工责任边界不清、联调困难，进而影响整体项目竣工验收，造成投资浪费。 综合项目建设实际情况，为确保项目的实施情况得到保障，因此本项目所采购的江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目只能由江门市泉之道科技有限公司提供，符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条“（一）只能从唯一供应商处采购的”要求，故采用“单一来源采购方式”采购。	

陈柳之

陈伟

陈伟

四、专家小组综合意见

江门市第一职业高级中学胜利校区学生宿舍现有热水系统由江门市泉之道科技有限公司建设运营，热源机组、输送管网、智能控水系统构成一体化整体。本次理工校区热水系统改造包含老旧管路更换、保温修复、设备接驳、整体系统调试，改造工作必须与胜利校区学生宿舍现有热水系统匹配兼容。若委托其他单位实施改造，因不掌握管线资料、设备通讯协议，极易出现软硬件不兼容、供水故障，同时延长施工周期、增加额外改造成本，造成财政资金流失。

供应商江门市泉之道科技有限公司熟悉校区热水系统全部现状，具备配套改造的实施条件，能够实现相关工程无缝衔接，保障改造完成后热水系统持续稳定运行。

因此，本项目只能由江门市泉之道科技有限公司提供，符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条单一来源采购方式及适用情形第(一)项规定，只能从唯一供应商处采购。

论证委员会一致推荐江门市泉之道科技有限公司作为江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目的唯一供应商。

专家签字：

陈柳新 苏伟 阮子光

2026年07月29日

附件 1:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 陈柳斌	
	职称: 工程师	
	工作单位: 广州兴之建设工程咨询有限公司	
项目信息	项目名称: 江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目	
	供应商名称: 江门市泉之道科技有限公司	
专业人员论证意见	本人审阅江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目相关资料, 本次改造涉及管网铺设、设备选型、控制系统安装调试, 若更换其他单位施工, 则需购买软件许可证不兼容; 通讯对接故障导致热水系统中断, 学生用水管堵塞导致危险, 同时第三方施工单位需重新验收, 将增加改造工期与建设成本。为保障系统整体一致性, 避免系统冲突, 减少重复投入, 只能由供应商 江门市泉之道科技有限公司实施, 符合单一来源相关规定, 建议采用单一来源采购方式实施采购。	
专业人员签字	陈柳斌	日期 2026 年 7 月 29 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 1:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 高可兴	
	职称: 工程师	
	工作单位: 广东万安建设监理有限公司	
项目信息	项目名称: 江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目	
	供应商名称: 江门市泉之道科技有限公司	
专业人员论证意见	本项目为修复老化管网,提升宿舍热水系统,增加其稳定性,项目需与现有热水源、输送管网、智能控水平台进行无缝衔接。江门市泉之道科技有限公司熟悉设备运行参数,具备原厂配套改造的实施条件,有利于校园管理,减少选用其他设备或厂家带来的周期长适配度或调试的问题。综上所述,建议采用单一来源采购方式进行本次采购。	
专业人员签字	高可兴	日期2026年7月29日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 1:

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 曾松伟	
	职称: 高工	
	工作单位: 广东电力工程有限责任公司	
项目信息	项目名称: 江门市第一职业高级中学理工校区热水系统改造项目	
	供应商名称: 江门市泉之道科技有限公司	
专业人员论证意见	经查资料, 江门市第一职业高级中学胜利校区热水系统改造工程由江门市泉之道科技有限公司系统具有配套热水管路热水机组。热水系统等由该工程施工队从技术兼容等规定供水考量由江门市泉之道有限公司一起负责建议采用单一来源方式采购。	
专业人员签字	曾松伟	日期 26 年 7 月 29 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。