

江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区
现代农业高标准种植项目农业设施配套用房 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 859526.59元

(大写): 捌拾伍万玖仟伍佰贰拾陆元伍角玖分

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人或
其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区
现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

标段：

第1页， 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	783926.64	
1.1	丛林穿越配套装饰	464870.00	
1.2	排污工程	319056.64	
2	措施项目费	2893.66	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2893.66	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费	1736.20	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	材料暂估价		
3.4	专业工程暂估价		
3.5	计日工		
3.6	总承包服务费		
3.7	索赔费用		
3.8	现场签证费用		
3.9	预算包干费	1736.20	
3.10	工程优质费		
3.11	消纳费		
3.12	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	788556.50	
6	增值税销项税额	70970.09	
7	工程造价	859526.59	
招标控制价合计		859526.59	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

第1页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		丛林穿越配套装饰					464870.00	
1	050305010001	集装箱14m	室内硬装、外壳喷漆、露台、楼梯、门窗等，含设计、安装、运输费	个	1.000	120000.00	120000.00	
2	050305010009	集装箱7m	室内硬装、外壳喷漆、露台、楼梯、门窗等，含设计、安装、运输费	个	1.000	70000.00	70000.00	
3	050305010002	售票厅	凉瓜立体造型、集装箱，含设计、安装、运输费	个	1.000	170000.00	170000.00	
4	050305010003	餐车装饰	含设计、安装、运输费	m2	20.000	285.00	5700.00	
5	050305010004	打卡点装饰	含设计、安装、运输费	m2	32.000	1000.00	32000.00	
6	050305010005	外摆	天幕等（餐饮部分）；旅行桌椅（奇乐部分10套，一桌六椅）；含设计、安装、运输费	项	1.000	20000.00	20000.00	
7	050305010006	卡丁车门头	门头、pvc广告牌，含设计、安装、运输费	m2	25.200	1000.00	25200.00	
8	050305010008	卡丁车用房灯箱	含设计、安装、运输费	m2	1.000	910.00	910.00	
9	050305010007	丛林穿越装备用房集装箱装饰	含设计、安装、运输费	m2	32.400	650.00	21060.00	
		排污工程					319056.64	
10	041001002001	拆除人行道	拆除鹅卵石、混凝土、石粉垫层	m2	55.000	35.99	1979.45	
本页小计							466849.45	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

第2页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	040203008001	恢复人行道	恢复鹅卵石、混凝土垫层、石粉垫层	m2	55.000	232.64	12795.20	
12	040101002001	挖沟槽土方	管道土方	m3	70.000	7.67	536.90	
13	040101001001	挖一般土方	化粪池、隔油池土方	m3	15.360	5.20	79.87	
14	040103002001	余方弃置	场内消纳，运距1km	m3	53.990	9.44	509.67	
15	040103001001	回填方		m3	45.273	14.78	669.13	
16	040501004001	DN300双壁波纹管安装	DN300双壁波纹管安装	m	540.000	135.18	72997.20	
17	040504001001	砌筑井	每30m一个，暂按圆形污水检查井 砖砌直筒式 适用管径≤400 井径700 井深1.2m	座	18.000	1334.74	24025.32	
18	010501001002	化粪池、隔油池、户外移动厕所垫层	200厚C25基础	m3	16.400	471.59	7734.08	
19	040504008004	玻璃钢化粪池成品	玻璃钢隔油池6m3	座	2.000	4775.94	9551.88	
20	040504008003	隔油池成品	隔油池5m3	座	1.000	5792.94	5792.94	
21	040504008002	户外移动厕所		座	2.000	90000.00	180000.00	
22	040203005001	100厚黑色瓜子石	机械散铺	m2	75.000	31.80	2385.00	
		分部分项小计					783926.64	
		措施项目						
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
	AZMJSCSF	按子目计算的安全文明施工费						
	JSJ	外墙立体绿化综合脚手架						
23	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000			
本页小计							317077.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

第3页， 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000			
25	SGBD001	施工便道		m	1.000			
26	YBYL001	样板引路		项	1.000			
	QTCSF	其他措施项目费						
	MBGC	模板工程						
	SMZCJCSRSGDSZY FHPGC	树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴(防寒)棚工程						
	WYPSGC	围堰、排水工程						
27	050405006001	反季节栽植影响措施		项	1.000			
28	QT001	其他费用		项	1.000			
		措施项目小计						
本页小计								
合 计							783926.64	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区
现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的安全文明施工费			2893.66			
1.1.1	050405001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名制管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	10.00	2893.66			以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的10%计算
		小计			2893.66			
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					市级文明工地的费率为0.61%，省级文明工地费率为1.20%
2.2	050405002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目的人工费的20%计算
2.3	粤050405009001	赶工措施费	(1-合同工期/标准工期)*(分部分项人工费+分部分项机具费)	58.00				
		小计						
合 计					2893.66			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

标段：

第1页， 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	预算包干费	1736.20		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
10	工程优质费			市级质量奖按5.00%计算； 省级质量奖8.00%计算； 国家级质量奖12.00%计算；
11	消纳费			根据“穗建造价〔2019〕53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量。
12	其他费用			
总 计		1736.20		

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：江门市蓬江区全域土地综合整治—江门市蓬江区现代农业高标准种植项目农业设施配套用房工程

标段：

第1页， 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	788556.500	9	70970.09
合 计					70970.09

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：